

Beijing Enterprises Urban Resources Group Limited

北控城市资源集团有限公司

(于开曼群岛注册成立的有限公司)

(股份代号: 03718.HK)

集团 2022 全年业绩 业务规模稳定增长，利润端短期承压

- 新增环卫项目 35 个，城市大管家领域进展迅速
- 聚焦“一体两擎”战略发展路径

(2023 年 3 月 29 日 - 香港) 北控城市资源集团有限公司 (下称「公司」或「集团」；股份代号: 03718.HK) 宣布集团 2022 年全年业绩报告。以下为公告摘要:

- 截至 2022 年 12 月 31 日止年度，本公司股东应占年内溢利为约 2.78 亿港元，相较于截至 2021 年 12 月 31 日止年度约 5.02 亿港元，减少约 44.7%。
- 截至 2022 年 12 月 31 日止年度，本公司股东不计及增值税减免的一次性影响之应占年内溢利为约 2.78 亿港元，相较于截至 2021 年 12 月 31 日止年度约 4.77 亿港元，减少约 41.8%。
- 截至 2022 年 12 月 31 日止年度，每股基本及摊薄盈利为约 7.71 港仙(2021 年 12 月 31 日: 13.95 港仙)。
- 截至 2022 年 12 月 31 日止年度，本集团通过公开招标中标 35 个新的环境卫生服务项目 (2021 年: 23 个项目)，合约总值及估计年度收入分别为约 81 亿港元及 12.20 亿港元，较截至 2021 年 12 月 31 日止年度约 27 亿港元及 5.40 亿港元分别增加约 200.0%及 126.0%。
- 截至 2022 年 12 月 31 日止年度拟派发末期股息每股 1 港仙。全年股息为 2 港仙，股息派付率为 25.9%。

业务回顾

于 2022 年 12 月 31 日，本集团拥有 152 个环境卫生服务项目，总承包面积为约 2.418 亿平方

米（2021 年 12 月 31 日：2.264 亿平方米），截至 2022 年 12 月 31 日止年度，产生 40.24 亿港元收入（截至 2021 年 12 月 31 日止年度：34.02 亿港元）。

于 2022 年 12 月 31 日，本集团有 9 个在营危险废物处理项目。截至 2022 年 12 月 31 日，从事无害化处置项目的处理设施的总设计处理能力为每年 351,016 吨（2021 年：351,016 吨）。同日，从事回收循环利用项目的处理设施的总设计处理能力为每年 270,000 吨（2021 年：250,000 吨）。截至 2022 年 12 月 31 日，本集团亦有 3 个在建项目。

利润端下滑原因

2022 年，由于直接经营成本（如汽油及柴油价格及人工成本）增加，本集团环境卫生服务项目的毛利率有所下降。此外，受经济衰退及市场需求萎缩的影响，本集团的无害化废物处理项目只能维持有限运营，叠加原材料及耗材（如氢氧化钠、废甲醇及混醇）采购价格大幅上涨的影响，导致危废处理服务的毛利率下降。

2023 年持续增长驱动力

在城市服务业态区域多元化背景下，我们于 2023 年初提出了“一体两擎”的战略发展路径，其中“一体”指以“6 力管理支撑体系”为核心竞争力的战略执行载体，“两擎”则分别指“区域深耕”以及“协同发展”。“区域深耕”指以区域为基点的系统性的打法，实现横向“1+N”多元城服业态综合布局，以及纵向“城市-城中村-农村”三级市场的贯通。“协同发展”则指联动母公司北控水务集团，实现资源共享、共同发展。在“市场力、产品力、品牌力、经营力、数智力、保障力”六项竞争力的支持下，“区域深耕”和“协同发展”有望显著增强公司的业务拓展能力，实现快速增长。

同时 2022 年我们在城市大管家这一细分领域拓展迅猛，全年中标三个项目，合计年化服务费超 6 亿港元，据环境司南统计居全行业首位。城市大管家是环卫市场重要的发展趋势，考验企

业在城服领域多业态全方位的实力。未来我们计划进一步提升综合服务能力，实现政商融合。

2023 年我们已成功中标辽宁省铁岭市银州区市容环卫服务中心环卫市场化项目以及广东省深圳市马峦街道办事处城市管家综合模式项目，加上危废无害化处置项目实际处理量的提升，相信 2023 年集团整体将会维持平稳增长和发展。

参考:

截至 2022 年 12 月 31 日止年度之全年业绩公告

https://www1.hkexnews.hk/listedco/listconews/sehk/2023/0329/2023032900408_c.pdf

- 完 -

本新闻稿由北控城市资源集团有限公司发布

详情垂询:

北控城市资源集团有限公司

电邮: ir@beurg.com